



Lineamientos para la formulación del informe de Gestión

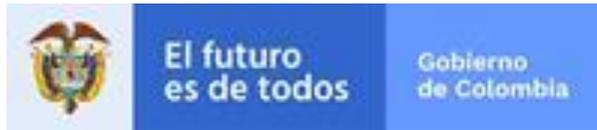
TEMA: VIVIENDA URBANA

ASPECTOS ESTRATÉGICOS

- ¿En el periodo de gobierno se han ejecutado programas de mejoramiento de vivienda?
- ¿Cuántos mejoramientos de vivienda se iniciaron durante este periodo?
- ¿En el periodo de gobierno cuántas viviendas han sido tituladas?
- ¿En el periodo de gobierno se han ejecutado proyectos de vivienda de interés social?
¿Cuántas de estas son vivienda de interés prioritario?
- ¿Cuántas unidades de vivienda de interés social se iniciaron durante este periodo? ¿Cuántas de estas son vivienda de interés prioritario?
- Mencione el balance en déficit de vivienda, cualitativo y cuantitativo, situación inicial y situación final del periodo de gobierno.
- ¿Cuántos recursos se invirtieron en el periodo de gobierno en vivienda?
- ¿Cuánto representa del total invertido por el municipio?
- ¿El municipio dispone de lotes apropiados para el desarrollo de vivienda de interés social? Haga un recuento de las condiciones de habitabilidad de las viviendas urbanas construidas en su período de gobierno.
- ¿Cuál es el estado de los proyectos de vivienda ejecutados y las condiciones de urbanismo?
- Describa los resultados de las metas propuestas en el Plan de Desarrollo Municipal.

ASPECTOS MISIONALES Y OPERATIVOS

- Listado de proyectos de vivienda ejecutados en el período de gobierno y su estado de ejecución.
- Lotes habilitados para vivienda durante el cuatrienio.
- Total de subsidios asignados vivienda nueva (diferentes fuentes). Por favor mencione de manera desagregada por tipo de fuente.
- Subsidios totales asignados para el mejoramiento de vivienda



PRINCIPALES PROBLEMAS PARA TENER EN CUENTA:

- Presencia de problemas técnicos relacionados con la construcción de vivienda nueva al no seguir las guías de calidad de vivienda establecidas por el Ministerio de Vivienda.
- Presencia de problemas sociales, en relación con las urbanizaciones nuevas y el relacionamiento de los nuevos propietarios.
- Problemas de carencia de obras de urbanismo en los proyectos de vivienda construidos.

Contacto:

Subdirección de Vivienda y Desarrollo Urbano del Departamento Nacional de Planeación

Jose Antonio Pinzón Bermudez

Correo: jpinzon@dnp.gov.co