



## **Lineamientos para la formulación del Informe de Gestión: Plan de Ordenamiento Territorial-POT- o el instrumento que corresponda**

### **Objetivos:**

1. Hacer entrega de la Administración territorial de manera ordenada, clara y completa de los aspectos relacionados con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT, PBOT o EOT<sup>1</sup>).
2. Revisar y analizar los logros y posibles dificultades que sean posibles de corregir antes de la entrega final, de tal manera que sea una continuidad de esfuerzos.

### **ASPECTOS GENERALES**

Seleccione el tipo de instrumento: POT, PBOT o EOT:

Fecha de adopción del instrumento:

Acto administrativo de adopción:

### **Informe de Aspectos Estratégicos - Alcalde**

1. Durante el período actual de gobierno, ¿se realizó algún tipo de ajuste al POT? Precise qué tipo de ajuste se adelantó.
2. ¿Conoce en qué estado se encuentran las vigencias de los componentes de mediano y largo plazo del POT?
3. ¿El plan de desarrollo vigente incorporó proyectos contemplados en el POT?
4. ¿Cuenta con Expediente Municipal como instrumento de seguimiento y evaluación al POT?; está actualizado?
5. ¿Cuáles fueron los principales logros del POT en este período de gobierno?
6. ¿Considera que existe normatividad vigente que impacta negativamente el ordenamiento territorial de su municipio?

### **Temas por resolver en el Corto Plazo**

*Si se encuentra en proceso de revisión del POT:*

---

<sup>1</sup> POT: Plan de Ordenamiento Territorial, PBOT: Plan Básico de Ordenamiento Territorial y EOT: Esquema de Ordenamiento Territorial.



- ¿Qué trámites se encuentran pendientes para la revisión?
- ¿En qué fechas se deben adelantar dichos trámites?
- ¿En qué estado o en que instancia se encuentra el proceso?
- ¿Qué información con la que no cuente el municipio se considera estructural para adelantar la revisión del POT?
- ¿Considera que este proceso (de revisión y ajuste) debe continuar en la siguiente administración?
- ¿Debe preverse recursos y actividades relacionadas con este proceso en el próximo Plan de Desarrollo?

#### **Riesgos:**

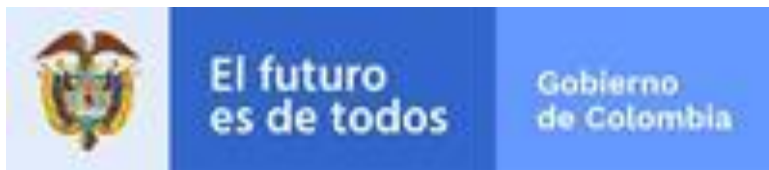
- ¿Existe alguna actividad o trámite que esté generando riesgos o interrupción del proceso de actualización del POT, PBOT o EOT? Describala.
- ¿Hay problemas financieros para adelantar la revisión y ajuste del POT?, Cuáles?
- ¿Cómo caracteriza la relación del municipio con la CAR correspondiente?

#### **Informe de Áreas Misionales- Operativas**

1. Durante la vigencia del actual período ¿se avanzó, o se concretó el modelo de ocupación territorial del POT?
2. ¿En su periodo, se adelantó algún tipo de estudios técnicos de soporte para adelantar el ajuste o revisión del POT?
3. ¿Cuenta la administración municipal con estudios técnicos de riesgo, amenazas y vulnerabilidad actualizados?
4. ¿Se cuenta con insumos cartográficos actualizados? (cartografía básica y/o temática y en qué escalas y tipo de archivo?).
5. ¿El POT vigente define instrumentos de gestión y financiación?
6. ¿Qué tipo de instrumentos de gestión y financiación se han implementado si los definió?
7. (si revisó el POT) ¿Se tomó como soporte el expediente municipal en el proceso de revisión y ajuste del POT?
8. ¿Se cuenta con un sistema de información bien sea físico o digital como soporte al expediente municipal?
9. Cuáles fueron los principales logros del POT en este período de gobierno?

#### **Lecciones aprendidas**

¿Si adelanto el proceso de revisión del POT, que lecciones destacaría para señalarlas en el proceso de empalme a la próxima administración?



### **Dificultades**

Indique cuáles son las principales dificultades o problemas para el ajuste e implementación del POT, PBOT o EOT.

¿Qué soluciones plantea para abordar estas dificultades?

### **Soportes de la gestión documental y de información**

Acto administrativo de adopción del POT Acuerdo del Concejo o Decreto alcaldía

Documento Técnico de Soporte del POT con información técnica de base

Expediente municipal (si se tiene)

Documento de seguimiento y evaluación que contenga los resultados obtenidos respecto de los objetivos planteados en el POT vigente.

### **Contacto:**

Departamento Nacional de Planeación

POT Modernos

Liliana Giraldo, [lgiraldo@dnpp.gov.co](mailto:lgiraldo@dnpp.gov.co)

Teléfono: (1) 3815000 ext. 37006

María Cristina Martínez, [mcmartinez@dnpp.gov.co](mailto:mcmartinez@dnpp.gov.co)

Teléfono: (1) 3815000 ext. 11613